

UMOWA nr _____

zawarta w dniu roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Komunikacji Autobusowej Spółka z o.o., z siedzibą w Gdyni, ul. Platynowa 19/21, 81 – 154 Gdynia, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy pod numerem 0000076927, NIP 586 – 10 – 03 – 497, REGON 190396358, o kapitale zakładowym 15.686.500 PLN, zwanym dalej Zamawiającym,

reprezentowanym przez:

Lecha Żurka - Prezesa Zarządu

a

.....
wpisaną/ym w dniu do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez
....., pod nr lub centralnej ewidencji działalności gospodarczej
zwanym dalej Wykonawcą.

reprezentowaną przez:

-

zwanymi dalej łącznie „Stronami” a indywidualnie „Stroną”

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. W związku z wyborem oferty z dnia _____ złożonej przez _____ jako najkorzystniejszej, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie kompleksowej usługi sprzątanía i utrzymania czystości w autobusach należących do Zamawiającego, zlokalizowanych w Gdyni przy ul. Platynowej 19/21.
2. Ilość i rodzaj autobusów podlegających usłudze oraz zakres czynności objętych usługą określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonanie usługi polega na wypełnieniu przez Wykonawcę obowiązków zgodnie z treścią załącznika nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Nadzór umowy.

1. Strony zobowiązują się do koordynowania i bieżącej kontroli właściwego wykonywania przedmiotu Umowy.
2. Do kontaktów i przekazywania wzajemnych uwag wynikających z realizacji niniejszej Umowy wyznaczony został:
 - a. ze strony Zamawiającego - mistrz zmianowy, tel. 058 623-05-76 wew.41, tel. kom. 609 318 275;
 - b. ze strony Wykonawcy -
3. Osobom wymienionym powyżej nie przysługują uprawnienia do zmiany umowy.
4. Zamawiający zobowiązany jest do powiadomienia Wykonawcy na piśmie o każdorazowym stwierdzonym wypadku nienależytego wykonania usługi.

§ 3

Kadry wykonawcze.

1. Wykonawca oświadcza, że zatrudnia liczbę pracowników wystarczającą do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu Umowy, a nadto dysponuje sprzętem i wyposażeniem niezbędnym do jej wykonania.
2. Wykonawca zapewnia nadzór bhp i ppoż nad osobami świadczącymi na jego rzecz obowiązki wynikające z niniejszej umowy oraz wyposaży te osoby w sprzęt, urządzenia oraz materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca wyposaży pracowników w odzież roboczą spełniającą wymogi bhp i estetyki.

§ 4

Czas trwania umowy.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **1 stycznia 2018 roku** do dnia **31 grudnia 2018 roku**.
2. Strony przewidują możliwość rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu umowy wymaga dla swej skuteczności zachowania formy pisemnej. Oświadczenie o wypowiedzeniu jest skuteczne z ostatnim dniem miesiąca, w którym zostało złożone.
4. W przypadku nieuiszczenia przez Zamawiającego jakiegokolwiek części wynagrodzenia określonego w niniejszej Umowie na rzecz Wykonawcy przez okres dłuższy niż dwa miesiące, Wykonawca ma prawo odstąpić od Umowy.
5. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku trzykrotnego - kolejno następującego po sobie – obciążenia Wykonawcy karami umownymi, o których mowa w § 9 ust. 1 lub 2 Umowy. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy, Zamawiający wyznaczy termin, do którego Wykonawca ma obowiązek zrealizować

przedmiot Umowy, przy czym okres świadczenia usługi przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż jeden miesiąc kalendarzowy licząc od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu.

6. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy wykonywa się poprzez złożenie drugiej Stronie oświadczenia w formie pisemnej.
7. Strony dopuszczają możliwość przedłużenia okresu obowiązywania Umowy, pod warunkiem, że dalsza współpraca oparta będzie na korzystnych dla Zamawiającego warunkach.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za każdy miesiąc świadczenia usług objętych przedmiotem Umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Wartość netto:

VAT:

Wartość brutto:

Łączna wartość zamówienia brutto na rok 2018 wynosi:

2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 powyżej, ustalone zgodnie z treścią złożonej przez Wykonawcę oferty, w okresie obowiązywania Umowy będzie stałe i nie ulegnie zmianie.
3. W przypadku zaistnienia sytuacji wskazanej w § 4 ust. 7 Umowy, wynagrodzenie należne Wykonawcy za kolejny okres obowiązywania Umowy może zostać zwaloryzowane proporcjonalnie do wzrostu minimalnej płacy krajowej ustalonej na kolejny rok obowiązywania Umowy.

§ 6

Warunki płatności.

1. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonaną w danym miesiącu usługę na podstawie faktury VAT wystawianej przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za dany miesiąc zostanie proporcjonalnie zmniejszone o ilość stwierdzonych, w czasie kontroli zewnętrznej i wewnętrznej, przypadków niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić należne Wykonawcy wynagrodzenia przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
4. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności, Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
6. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że są płatnikami podatku od towaru i usług.

7. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu swoich przedstawicieli.

§ 7

Zakres odpowiedzialności.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać prace związane z przedmiotem Umowy z należytą starannością, dokładnie i solidnie.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w majątku Zamawiającego w związku z wykonaniem lub nieprawidłowym wykonaniem przedmiotu Umowy. Wykonawca pokryje wszelkie koszty związane z nienależycie wykonanym przedmiotem Umowy oraz pokryje koszty uszkodzeń powstałych podczas wykonywania prac określonych w § 1.

§ 8

Kontrola

1. Zamawiający ma prawo do przeprowadzania wewnętrznych kontroli w zakresie realizacji przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Kontrola dokonywana przez Zamawiającego musi być przeprowadzona z udziałem przedstawiciela Wykonawcy. Wyniki kontroli przeprowadzonej przez Zamawiającego, sporządzone wg protokołu odbioru prac określającego jakość wykonanych przez Wykonawcę usług, muszą zostać potwierdzone na piśmie przez przedstawicieli obu stron.
2. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo wziąć udział w kontroli stanu czystości pojazdów Zamawiającego przeprowadzanych przez Zarząd Komunikacji Miejskiej w Gdyni.
3. W przypadku gdy Wykonawca – z własnej woli - nie będzie uczestniczył w kontrolach wskazanych w ustępie powyżej, przyjmuje się, że uznaje za wiążące dla siebie wyniki przeprowadzonych kontroli.
4. Zamawiający jest uprawniony do wydawania Wykonawcy poleceń, których realizacja ma na celu usunięcie usterek powstałych podczas wykonywania przedmiotu Umowy. Usunięcie wskazanych usterek musi nastąpić do czasu następnego wyjazdu autobusu z bazy.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. w wysokości 100 % miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust.1 Umowy, na wypadek odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b. w wysokości 0,5 % miesięcznego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust.1 Umowy, w przypadku odmowy usunięcia usterek powstałych podczas wykonywania przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Zamawiającego równowartości kar umownych nałożonych na Zamawiającego przez Zarząd Komunikacji Miejskiej w Gdyni w związku z niewykonaniem lub nieprawidłowym wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, w tym w szczególności kar za wyjazd na trasę autobusu niewłaściwie posprzątanego.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokryje w całości poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Kary określone w ust. 1 podlegają kumulacji w przypadku łącznego wystąpienia zdarzeń.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kompensaty naliczonych kar umownych z wynagrodzeniem Wykonawcy. Kompensata następuje poprzez złożenie przez Zamawiającego oświadczenie woli na piśmie, które winno zostać przesła listem poleconym wysłanym na adres Wykonawcy podany w komparycji Umowy.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w Umowie zapisy dotyczące zasad naliczenia kar umownych zachowują ważność.

§ 10

Warunki dodatkowe.

1. Zamawiający umożliwi wykonywanie przedmiotu Umowy poprzez:
 - a. zapewnienie dostępu do autobusów objętych usługą w dniach i godzinach, o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej umowy;
 - b. udostępnienie Wykonawcy pomieszczeń na terenie obiektów niezbędnych do prawidłowego wykonywania usługi,
 - c. udostępnienie Wykonawcy dostępu do mediów, takich jak energia elektryczna, woda itp., niezbędnych do prawidłowego wykonania usługi;
 - d. zapewnienie właściwych warunków sanitarno - higienicznych pracy w miejscach prowadzenia usługi - w szczególności właściwe ogrzewanie pomieszczeń oraz dostęp do wody pitnej,
 - e. zapewnienie warunków pracy w miejscu wykonywania usługi zgodnych z przepisami p. poż. i bhp.
2. Zamawiający odpowiada za stan zabezpieczenia poszczególnych obiektów (dotyczy to w szczególności: zamków, zamknięć, oświetlenia, ogrodzenia, zabezpieczenia ppoż., aktualnego opomiarowania elektrycznego pomieszczeń itp.).
3. Zamawiający zabezpiecza we własnym zakresie odpady powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, zgodnie z ustawą z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 poz.21 z późn.zm.).
4. Zamawiający zgadza się na oznakowanie przez Wykonawcę obiektów, w których Wykonawca wykonuje usługę, w formie i miejscach zaakceptowanych przez strony.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Ewentualne spory wynikłe między stronami na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygnie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

.....

Podpis Wykonawcy

.....

Podpis Zamawiającego