

Gdynia, dnia 15.04.2020 r.

## Pytania od Wykonawców (pisownia oryginalna) z odpowiedziami.

1. Gdzie Zamawiający przewiduje lokalizację serwera centralnego ? Jeżeli jest możliwość prosimy o określenie lokalizacji przy pomocy załącznika graficznego z określeniem lokalizacji pomieszczenia;

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający przewiduje lokalizację serwera w budynku biurowym na terenie zajezdni (obecne pomieszczenie serwerowni), załącznik nr 1 do odpowiedzi (rysunek).

2. punkt IV\_2\_2.4 str 3 Czy lokalizacja złącza nad przednią osią jest obligatoryjna? Czy Zamawiający dopuszcza lokalizację złącza w innej części dachu (środkowej lub tylnej) ;

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający obligatoryjnie wskazuje na lokalizację złącza pantografowego nad przednią osią. Dla zamawiającego lokalizacja złącza nad pierwszą osią w sposób uniwersalny definiuje organizację przestrzeni dla pasażerów (usytuowanie wiaty przystankowej możliwie blisko drzwi, z których pasażerowie korzystają najczęściej) na przystanku niezależnie, jakim rodzajem autobusu będzie obsługiwana dana linia (autobus 12 lub 18 metrowy). Z badań zachowań komunikacyjnych mieszkańców Gdyni prowadzonych przez ZKM w Gdyni wynika, że największe potoki pasażerów przepływają przez drugie, trzecie (i czwarte w przypadku autobusów 18 metrowych) drzwi, z pierwszych drzwi pasażerowie korzystają najmniej. Lokalizacja złącza pantografowego w części środkowej lub tylnej powoduje, iż autobus 12 i 18 metrowy na przystanku jest ustawiony „na długości miejsca postojowego” w sposób diametralnie różny w stosunku do wiaty przystankowej. Umieszczenie pantografu w środkowej części autobusu powoduje, iż maszt ładowarki i jej ramię muszą zostać zlokalizowane w miejscu najbardziej dogodnym i uczęszczanym przez pasażerów ze względu na wsiadanie i wysiadanie z autobusu.

3. punkt IV\_3\_3.1\_t str 6 Ze względu na dużą moc ładowarki wymagany agregat o mocy 400 kW posiada wymiary zewnętrzne około 1,5 x 2,5 m plus strefa obsługowa. Dodatkowo podłączenie takiego agregatu powinno być realizowane za pośrednictwem linii kablowych wpiętych bezpośrednio w pola zasilające i w odpowiedni sposób zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. W znaczny sposób wpłynie to na rozmiar urządzeń. Czy mając na uwadze "Ogólne warunki umów o świadczenie usług dystrybucji....." z Energa operator, Paragraf 5, punkt 8 i 9 (przerwy w dostawie energii planowane/nieplanowane 16/24h jednorazowo oraz planowane/nieplanowane 35/48h łącznie w roku) Zamawiający potrzymuje konieczność stosowania możliwości zasilania z agregatu produkcyjnego ?

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający podtrzymuje konieczność awaryjnego zasilania ładowarek pantografowych i cytuje pełne brzmienie punktu IV\_3\_3.1 lit.t „Stacja ładowania, na wypadek awarii lub remontów sieci zasilającej, musi posiadać możliwość zasilania z zewnętrznego awaryjnego źródła zasilania w postaci agregatu prądotwórczego. Zamawiający zastrzega, że jakość energii z agregatu nie musi spełniać wymogów, co do częstotliwości, kształtu i stabilności napięcia, ale ładowarka mimo to musi działać, w takim przypadku Zamawiający dopuszcza gorszą sprawność, gorszy współczynnik mocy PF i ubytek mocy. **Zamawiający wymaga zastosowania nastawy ograniczenia mocy o połowę, tak by można było podłączyć agregat o mniejszej mocy.** Zamawiający wskazuje jednocześnie na ostatnie zdanie, w którym wymaga zastosowania w ładowarce nastawy ograniczenia mocy o połowę (200 kW) dla zasilania awaryjnego w celu

podłączenia agregatu o mocy 200 kW a nie 400kW. Zamawiający nie przewiduje awaryjnego zasilania ładowarki mocą 400 kW a jedynie 200 kW.

- 4. punkt: OGOLNIE. Czy nawierzchnie oznaczone w dokumentach PFU stanowiących załącznik do OPZ i oznaczone na rysunkach "Plan Sytuacyjny" a nie oznaczone w legendzie jako "istniejące" należy wykonać na nowo? Dotyczy to jezdni oznaczonych w kolorze niebieskim; staanowisk postojowych i parkingow oznaczonych kolorem brązowym; chodników oznaczonych kolorem złotym.**

Odpowiedź Zamawiającego: Wszystkie nawierzchnie oznaczone na planach sytuacyjnych kolorami(za wyjątkiem opisanych jako istniejące) należy wykonać jako nowe zgodnie z aktualnymi przepisami oraz wymogami Właściciela. Proszę zwrócić uwagę że w niektórych przypadkach zmieniana jest geometria istniejącego układu drogowego.

Zakres przebudowy nawierzchni jest jednym z elementów PFU, które uzyskało pozytywną opinię m.in. Zarządcy Dróg i Zieleni w Gdyni - zarządcy pasa drogowego, w którym projektuje się przedmiotowe rozwiązania – i jest przewidywanym, szacowanym zakresem robót drogowych. Szczegółowy zakres odtworzenia, przebudowy lub budowy nowych nawierzchni powinien być przedmiotem budowlanych projektów branżowych, które należy uzgodnić z Zarządem Dróg i Zieleni.

- 5. punkt OGOLNIE. Opis i rysunki w PFU nie uwzględniają lokalizacji Złaczy Kablowych Średniego Napięcia na których kończy się zakres obowiązków przyłączeniowych Energa Operator. Z Warunków Technicznych Przyłączenia wynika że po stronie Zamawiającego ( a więc również Oferenta ) jest budowa linii zasilającej SN pomiędzy owym Złączem a Stacją Transformatorowa Abonencka. Czy Zamawiający poczynił jakieś ustalenia z Energa Operator dotyczące lokalizacji tych złącz? Jeżeli tak - czy Zamawiający może określić ich lokalizację przy pomocy załączników graficznych? Znajomość lokalizacji Złącz Kablowych SN ma znaczenie ze względu na oszacowanie kosztów budowy linii SN szczególnie w obszarach o dużym nasyceniu istniejącego uzbrojenia oraz wysokim stopniu zagospodarowania ( place,chodniki itp ).**

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający bezpośrednio nie ma poczynionych ustaleń z Energa Operator odnośnie złączy SN. Zamawiający posiada zgodę na udostępnienie danych firmy wykonującej projekty przyłączy SN na zlecenie Energa Operator do zasilania ładowarek pantografowych Zamawiającego w następujących lokalizacjach: - ul. 2 MPS; - ul. Godebskiego; - Plac 1 Brygady Pancерnej; - ul. Wójta Radtkego. Odnośnie przedmiotowego pytania prosimy się kontaktować z: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowe i Handlowe „ELUS” Kazimierz Hinc, Leszek Kuźma sp. j.; 83 – 300 Kartuzy; ul. Kościerska 1A. Osoba do kontaktu Karol Kummer, tel. 693-350-005, [karol.kummer@elus.pl](mailto:karol.kummer@elus.pl) .

- 6. punkt OGOLNIE: Czy Zamawiający posiada zgodę na usunięcie drzew w lokalizacji GODEBSKIEGO?**

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający **nie posiada** zgody na usunięcie drzew w lokalizacji na ul. Godebskiego. Uzyskanie zgody leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający wystąpił o opinię Gminy Miasta Gdyni, na temat planowanych wycinek. Po jej otrzymaniu zostanie ona przekazana Wykonawcy i na jej podstawie Wykonawca wystąpi do Wojewody Pomorskiego o zgodę na przeprowadzenie wycinki i wykona wszelkie niezbędne prace.

7. **punkt OGOLNE:** Czy w ramach budowy stacji ładowania należy wykonać stsem monitoringu wizyjnego ( kamery ) terenu objętego realizacją ( zakres nowej płyty manewrowej i stanowisk postojowych? Jeżeli tak to gdzie i na jaki czas archiwizować zapis z systemu monitoringu wizyjnego

Odpowiedź Zamawiającego: Zamawiający w ramach budowy stacji ładowania **nie wymaga** wykonywania monitoringu wizyjnego (kamery) terenu objętego realizacją.

8. **punkt OGOLNE:** W dokumentacji PFU Zamawiający oświadcza że posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane na wymienionych działkach. W przypadku gdy na etapie uzgodnień ( prac projektowych ) konieczna będzie zmiana założeń PFU ( głównie trasy przyłączy ) a zakres projektowy wykroczy poza teren do którego Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane kto będzie zobowiązany rozszerzyć zakres dysponowania? Jeżeli odpowiedzialność spadną na Wykonawcę to czy koszty związane z uzyskaniem takowego dysponowania ( opłaty za zajęcie terenu, służebności itp ) obciążą Wykonawcę

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający otrzymał prawo do dysponowania nieruchomością na podstawie uzgodnionego zarówno z Energa Operator jak i Zarządem Dróg Zieleni PFU. Grunty niezbędne do realizacji inwestycji zostały szczegółowo przeanalizowane i w ocenie Zamawiającego nie powinna nastąpić konieczność ich rozszerzenia. **W przypadku, gdy w trakcie realizacji prac okaże się, iż koniecznym będzie uzyskanie dodatkowej zgody na dysponowanie nieruchomością należąca do osoby trzeciej, zgodę taką zobowiązany będzie uzyskać Wykonawca. Koszty z tym związane (na przykład opłaty notarialne, wynagrodzenie dla właściciela nieruchomości) poniesie Zamawiający.** W tej sytuacji Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania zgody Zamawiającego na treść tytułu prawnego do nieruchomości (treść umowy, która będzie zawarta z właścicielem nieruchomości). Zamawiający na wniosek Wykonawcy może przygotować wzory takich umów. Wykonawca powinien podejmować działania do uzyskania trwałego tytułu prawnego do nieruchomości (na przykład służebność). Wysokość kosztów związanych z uzyskaniem tytułu prawnego do nieruchomości musi być uprzednio uzgodniona z Zamawiającym”.

W odniesieniu do kosztów związanych z prowadzeniem prac takich jak np.: koszty zajęcia pasa drogowego, koszt wycinki drzew, koszt pełnomocnictw itp., zgodnie z pkt 17.3 SIWZ są to koszty po stronie Wykonawcy i powinny zostać ujęte w jego ofercie.

9. **punkt OGOLNE:** W lokalizacji punktu ładowania szybkiego ( ul Morskiego Pułku Piechoty oraz przy skwerze Witolda Gombrowicza ) nie obowiązują MPZP. PFU dla tych lokalizacji przewidują konieczności uzyskania Pozwolenia na Budowę. Czy w obowiązku Wykonawcy jest uzyskanie Decyzji o Warunkach Zabudowy lub Decyzji o Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego dla planowanej inwestycji

Odpowiedź Zamawiającego: Dla lokalizacji ładowarek na ul. 2 Morskiego Pułku Strzelców oraz ul. Polskiej Zamawiający posiada decyzje o „Lokalizacji inwestycji celu publicznego”, kopie wydanych dokumentów stanowią załączniki do PFU (tych decyzji Wykonawca nie musi już uzyskiwać). Zgodnie z PFU, w każdej lokalizacji do Wykonawcy należy uzyskanie wszystkich niezbędnych pozwoleń do realizacji inwestycji.

Załącznik nr 1 do odpowiedzi. - Lokalizacja serwera.

